



Nord-Odal kommune

*Trivelig natur og
trivelige folk*



VELKOMMEN TIL NORD-ODAL !



Tenk om...

... det fantes et sted der du kan velge om du vil bo i enebolig på en stor tomt uten nære naboer, i et tradisjonelt boligområde med eneboliger eller rekkehus, eller kanskje få realisert drømmen om et småbruk med plass til både hest og kaniner.

Tenk om...

... drømmen om et slik sted å bo kunne oppfylles til en pris som ikke er i nærheten av det du må betale mange andre steder. At du for det ei lita leilighet i hovedstaden koster, kunne kjøpe en flott boligeiendom eller en liten gard.

Tenk om...

... et slikt sted samtidig kunne tilby dine barn trygge og gode oppvekstvilkår og et rikt tilbud av fritidsaktiviteter for hele familien.

Tenk om...

... det fantes et slikt sted på landet, som samtidig lå slik til at du i løpet av en drøy time hadde tilgang til de største konserter, idrettsarrangementer og andre kulturbegivenheter i landet.



Nord-Odal finnes!

Alt det som her er nevnt og mer til vil du finne i Nord-Odal. Denne brosjyren vil vise deg noe av det Nord-Odal kan tilby og vi håper at vi kan vekke din nysgjerrighet til å finne ut mer. Du er hjertelig velkommen til å besøke oss, ringe eller sjekke ut våre nettsider på www.nord-odal.kommune.no.



BOSTEDSKOMMUNEN NORD-ODAL.

Nord-Odal har i motsetning til mange andre kommuner på det sentrale østlandsområdet klart å beholde sin grendestruktur og spredte bosetning, samtidig som folk bor ganske konsentrert. Kommunen har et areal på 508 km² og 5100 innbyggere, men vi bor på kun 10% av arealet, noe som betyr at det så godt som ingen steder er langt til naboen.

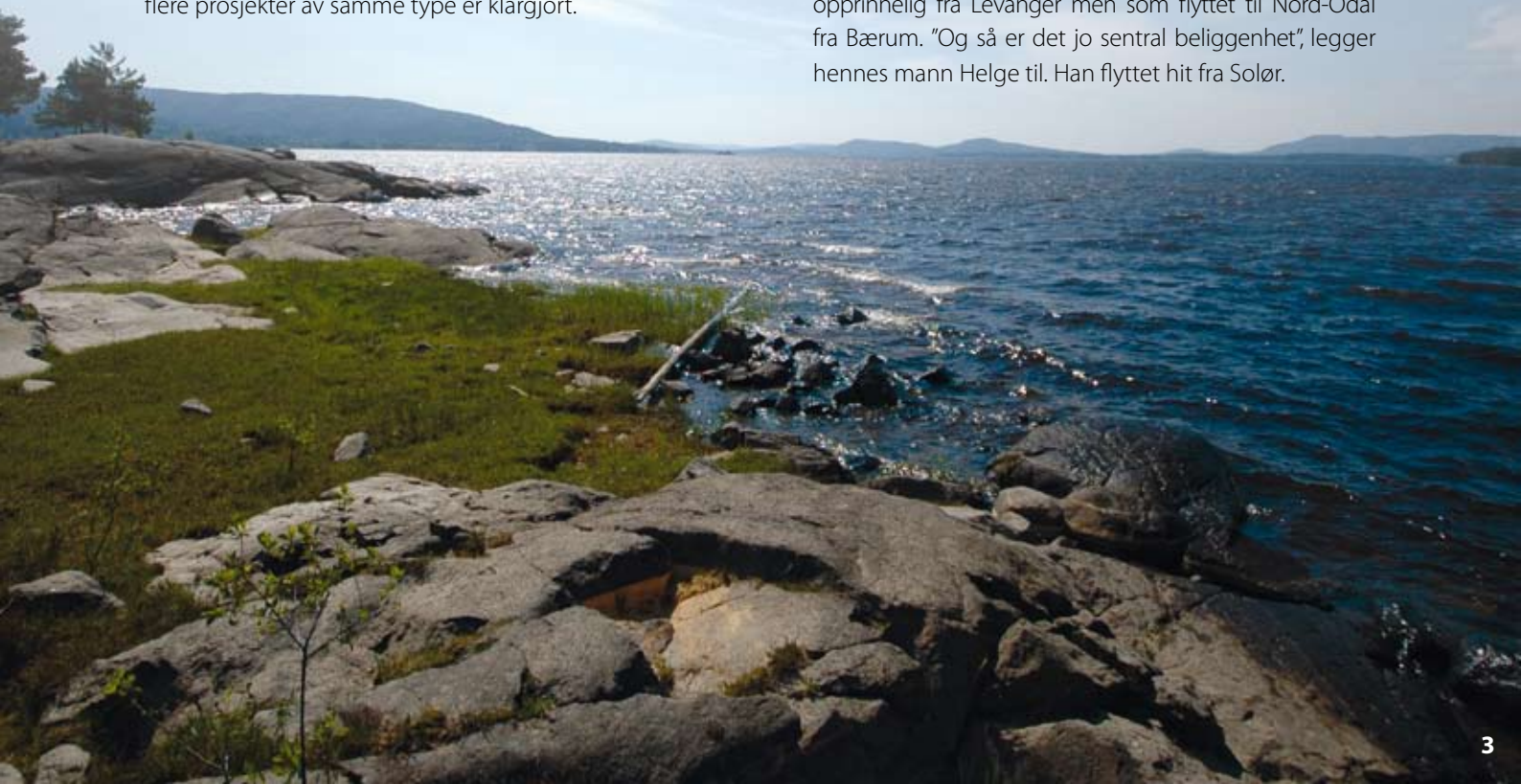
Sand, med sine 1000 innbyggere, er kommunesentrum og et sjarmerende tettsted med et godt utvalg av butikker og spisesteder i tillegg til offentlige kontorer, barnehager og skole. Her finner du både boligtomter til hyggelige priser og leiligheter i rekkehus.

For unge i etableringsfasen er det nylig oppført flere leiligheter i Sand, organisert som borettslag. Lavt innskudd og lav husleie gjør dette til et svært godt tilbud. Tomter for flere prosjekter av samme type er klagjort.

Nord-Odal har nylig vedtatt ny arealdel i kommuneplanen, der det er lagt til rette for spredt boligbygging i hele 22 områder fordelt over hele kommunen. I disse områdene er det opp til den enkelte grunneier om det skal fradeles tomter, men dersom du kunne tenke deg å bygge drømmehuset på en romslig tomt i et vakkert kulturlandskap – ta kontakt, så hjelper vi til med å formidle kontakt med grunneier i det området du har lyst til å bosette deg. Nord-Odal er trolig den eneste kommunen i landet som har lagt til rette for spredt boligbygging i så stort omfang.

Ønsker du å bo i et tradisjonelt boligfelt, så finnes de i flere av kommunens grender. Grendestrukturen er godt ivarettatt i Nord-Odal og nesten hver grend har sine årlige grendearrangementer.

"Trivelig natur og trivelige folk" sier småbarnsmor Solveig, opprinnelig fra Levanger men som flyttet til Nord-Odal fra Bærum. "Og så er det jo sentral beliggenhet", legger hennes mann Helge til. Han flyttet hit fra Solør.





FRILUFTSLIV I NORD-ODAL

I Nord-Odal har du alltid naturen i umiddelbar nærhet. Vi kan ikke skilte med bratte fjell, store elver eller åpent hav, men du vil fort oppdage at også Nord-Odal har mye å by på. Hele 115 sjøer og vann finner du her.

Det meste av bebyggelsen omkranser den nordre delen av den 48 km² store Storsjøen, som med rette blir kalt Odalens perle. Ikke mindre enn 18 fiskearter lever i Storsjøen, og blant annet arrangeres det en årlig gjedde-festival. Gjedder på opptil 18 kg er hentet opp fra sjøen, i tillegg til at det er gode forekomster av blant annet abbor og sik. Storsjøen er en av Norges grunneste innsjøer, med en gjennomsnittlig dybde på kun 7 meter. Dette gjør at vannet fort oppnår behagelig badetemperatur. Rent og friskt vann i kombinasjon med sandstrender, holmer og svaberg gjør Storsjøen til et svært populært rekreasjons-område.

Båtliv er en populær fritidssyssele og flere båtforeninger tilbyr båtplasser til kommunens innbyggere.

OMSORGSKOMMUNEN NORD-ODAL

De senere åra har omsorgstjenestene i Nord-Odal blitt betraktelig utbygd – nytt sykehjem med 40 enerom samt 36 omsorgsboliger ble tatt i bruk i 2004. Denne satsingen kommer i tillegg til 20 omsorgsboliger som tidligere er opprettet, samt 31 leiligheter. I 2007 vil 16 nye omsorgsboliger være klare for innflytting. Fem nye leiligheter for psykiatri sto klare i 2006.

I tillegg har Nord-Odal en godt utbygd hjemmetjeneste og vi satser på å gi gode tilbud i hjemmet til de som ønsker det.

Det gamle sykehjemmet er ombygget og rommer i dag blant annet barnehage, legesenter, helsestasjon og dagsenter for psykiatri. Tjenesten for mennesker med psykisk utviklingshemming er organisert i fem bokollektiver.





OPPVEKSTKOMMUNEN NORD-ODAL

Nord-Odal har to barneskoler og en ungdomsskole. Den ene barneskolen ligger i Sand, mens den andre barneskolen og ungdomsskolen ligger i vårt andre tettsted, Mo, som har ca. 400 innbyggere.

Barnehager har vi i Sand, Mo og Knapper. Våre barnehager og skoler holder god standard både med hensyn til bygninger og ikke minst personale. Fra og med 1.januar 2007 vil alle som søker få tilbud om plass i en av våre barnehager.

Videregående skole har vi sammen med Sør-Odal kommune. Denne er plassert på Skarnes, 18 km fra Sand.

Vi våger å påstå at oppvekstvilkårene i Nord-Odal er svært gode – barnehager, skoler, kulturskole, lag og foreninger holder høy standard.

FAKTA

Nord-Odal kommune
Herredsvegen 2
2120 SAGSTUA
Tel: 62 97 81 00
Faks: 63 97 81 01
E-post: postmottak@nord-odal.kommune.no

Kommunesenter: Sand
Folketall: 5.051 (01.01.06)
Areal: 508 km²

Avstander:
Oslo 90 km
Hamar 60 km
Gardermoen 50 km
Eidsvoll 20 km
Kongsvinger 40 km





NÆRINGS LIV I NORD-ODAL

Nord-Odal har et variert næringsliv, med italiensk-eide Rescon Mapei med sine 140 ansatte som den største private bedriften. Rescon Mapei er en av verdens største innen området betongteknologi og flere bedrifter innen samme bransje er etablert i Nord-Odal, bla tyskeide BASF. Ellers finnes et vidt spekter av firmaer innen transport, mekanisk industri, trevareindustri, næringsmiddelindustri og entreprenørvirksomhet.

Skulle du ikke finne den jobben du ønsker deg hos oss, eller av andre årsaker ønske å arbeide utenfor kommunen, ligger både Oslo, Hamar, Gardermoen og Kongsvinger mindre enn 10 mil fra Nord-Odal. Ønsker du å etablere egen virksomhet hos oss, kan vi tilby rimelige tomter på Granerud industriområde. Etablering av næringshage er også nært forestående.







KULTURKOMMUNEN NORD-ODAL

Vi er stolte av kulturlivet i Nord-Odal.

Kor, korps, de fleste former for idrettslige aktiviteter, historielag, teaterlag, sirkusgruppe – ja du vil finne tilbud innenfor nær sagt alle former for kulturelle aktiviteter.

En lang rekke lag og foreninger ønsker deg velkommen som medlem.

Opp gjennom historien har flere lokale utøvere gjort seg bemerket langt utenfor kommunegrensen. Forfatteren Sigurd Hoel, skøyteløperen Lasse Sætre og sangeren Jan Werner Danielsen er noen av dem.

Kino, bibliotek og teatersal finnes i kulturhuset Milepelen, med aktiviteter hver dag i uka, der blant annet kulturskolen øver og opptrer.

Kulturskolen, som vi har felles med vår nabokommune Sør-Odal, er en av kommunens store stoltheter. Skolen er den største i Hedmark, og gir et variert tilbud for alle aldersgrupper.



Takk til våre samarbeidspartnere:



Rescon Mapei AS

utvikler, produserer og selger
kjemisk-tekniske produkter
i og på betong

Rescon Mapei AS
Vallsetvn. 6, 2120 Sagstua
Tlf: 62 97 20 00 - Faks: 62 97 20 99
post@resconmapei.no
www.resconmapei.com



Her hos oss kan vi hjelpe deg med det meste innen:
Trelast, byggvarer og jernvarer



**Vi ordner
alt!**

Østmoen Sag

Gardvik, tlf. 62 97 45 34

www.byggeriet.no

www.ostmoensag.no

BYGGERIET



**- verdensledende på
tilsetningstoffer til betong**

BASF

The Chemical Company

www.basf-cc.no Telefon 62 97 00 20



KOBBL

►► Også i Nord-Odal
mange fordeler for deg som medlem

Tlf: 62 82 37 37

www.kobbl.no



Ø.M. FJELD AS

Kontoradresse: Gaupeveien 4 – Telefon 62 82 14 00
Postboks 1214, 2206 Kongsvinger

Maskinentreprenør
etablert 1963



FRIDTJOF NORDHAGEN & SØNNER AS

Syverstuen, 2120 Sagstua

Tlf/Fax: 62 97 13 67

Stein (mob): 951 83 950

Bjørn (mob): 951 83 850



TA KONTAKT FOR PRISTILBUD PÅ:

*GRAVING *SPRENGNING *PLANERING *TOMTER *GRØFTER *VANN *KLOAKKANLEGG
*MASSETRANSPORT *RIVING *MUDRING *MASKINTRANSPORT *INFILTRASJONSANLEGG *MINIRENSEANLEGG
*KLOAKKRØR *ANLEGGSRØR *DRENSRØR *KUMMER *ISOLASJON *FIBERDUK *GRUS *SUBBUS *PUKK



SALG - UTELEIE - FORMIDLING - ARRANGEMENT

Norsk Ferie & Fritid

2133 Garvik, Nord-Odal

Tel: 62 97 41 15, Fax: 62 97 41 20, Mob: 977 19 909

**Ta kontakt for forslag til firmaopplegg
eller private arrangement!**

Arrangementer: Gjeddefestivalen på Storsjø, båtturer på Storsjøen,
riding, offentlige og private selskaper, hytteutleie, guiding til diverse
severdigheter, mikrofly aktivitet, guidet fiske både sommer og vinter.



En bensinstasjon utenom det vanlige!

Hos oss får du alt fra "billig drivstoff" til jakt og fiskeutstyr. (GPS - Jaktradio - Ekkolodd mm). I vår romslige Café kan du også nyte varm mat som pizza og andre gode retter, med god og riktig drikk til. Bensinstasjonen er åpen til 23:00 alle dager. Kafé har utvidet åpningstid.

Berg Service Senter AS, 2133 Gardvik,

Tlf: 62 97 41 15, Fax: 62 97 41 20, ruberg@online.no - www.odalnett.com



Eidsiva

Kraft til liv og vekst

Kundesenter: 815 33 344 kundesenter@eidsivaenergi.no www.eidsivaenergi.no

Br. Stenskjær AS

Br Stenskjær A/S
Granerud Industriområde
2120 Sagstua

E-mail: br.stenskjaer@c2i.net
Tlf: 917 42 245/908 78 201

gjensidige.no



BRUK DITT LOKALE FORSIKINGSELSKAP

Sentrumsveien 27, 2120 Sagstua
Telefon 62 97 88 50 – Telefaks 62 97 88 51

Servicekontoret for Norges Automobilforbund.



Mårveien 14, 2211 Kongsvinger, tlf. 62 88 81 33, faks. 62 88 81 10
Avd. Nord-Odal, tlf. 62 97 17 11

Kvalitet til riktig pris ...

∞ Grusmasser ∞ Singel
∞ Subbus ∞ Pukk



Nord-Odal kommuneskoger KF

- Til tjeneste (<http://www.nord-odal.kommune.no>)

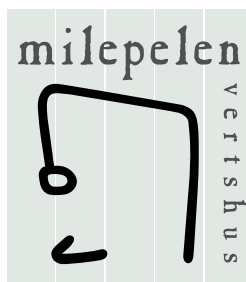
- ▶ Hyttetomter og skogshusvær
- ▶ Jakt og villmarksopplevelser
- ▶ Ved og treprodukter
- ▶ Skigard og laft
- ▶ Diverse tjenesteyting

Spør oss! Tlf. 958 39 076, 958 39 077 el. 918 28 988
E-post: postmottak@nord-odal.kommune.no



Melskog
Eiendom AS

- Utleie eiendom
 - Prosjekt **BRURHELLA BOLIGFELT**
- Ønskes tomt eller leilighet,
ring: **975 30 565** eller **957 02 774**



Velkommen til
bygdas vertshus
- et møtested
for alle anledninger!

www.milepelen.no

Kirkevegen, 2120 SAGSTUA
Telefon: 62 97 01 30

A/S Nipro
Nord-Odal



Valsetveien 1
2120 Sagstua
Tlf: 62 97 10 15
www.nipronord.no

- ▶ **Mekanisk produksjonsavdeling:** Her får du utført sveise- og monteringsarbeid. Vi kan tilby sveising av stål, rustfritt stål og aluminium.
- ▶ **Utleie:** Leie av lokaler, arbeidskraft, lastebil med sjåfør, bilhenger og snøfreser.
- ▶ **Bilpleieavdelingen:** Utfører inn- og utvendig bilpleie, polering, vask og rens.
- ▶ **Renovasjon:** Vi påtar oss levering av ditt avfall til GIR's avfallsdeponi på Sandskogen.
- ▶ **Pakkeavdelingen:** Her utføres pakking, merking og utsendelse av varer og reklamemateriell.
- ▶ **Hjelpemiddelsentralen:** Hjelpemiddelsentralen ligger hos oss. Vi henter og bringer.



Odal Sparebank

ODALSBANKEN
vi gir mer tilbake...

Sand • Mo • Skarnes • Kongsvinger

Sentralbord 62 96 26 66
www.odal-sparebank.no

Rørleggetjenester

Ringvold
RØR & SANITÆR

2120 Sagstua - Tlf. 629 71253
Mobiltlf. 952 73246

Trenger du elektriker?

Rudsjordet Elektro AS

2133 Gardvik



REGISTRERT ELLINSTALLØR

Tlf. 62 97 41 49
Faks 62 97 45 63
Mobil 908 908 73
rudsjordet.elektro@online.no



Nord-Odal kommune

Herredsveien 2

2120 Sagstua,

Tlf: 62 97 81 00

Faks: 62 97 81 01

E-post: postmottak@nord-odal.kommune.no

www.nord-odal.kommune.no



Fotos: Gunnar Nygård, Nord-Odal kommune, KOBBL og Triad